


Ministerstvo obrany ČR
Sekce nakládání s majetkem
odbor ochrany územních zájmů
Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Sp.zn.: 87321/2018-1150-OÚZ-BR
SpMO 3878/2018-1150-245

Brno 29. října 2018
Přílohy: 1/1

Státní pozemkový úřad pro MSK
Pobočka Frýdek-Místek, z49per3
4. května 217
738 01 Frýdek-Místek

Státní pozemkový úřad
Doručeno: 29.10.2018
SPU 491386/2018/Uh
listy: přílohy: 2
druh: *Pol.*

spuess6e4cb647

Stanovisko - komplexní pozemková úprava
Realizace společných zařízení v k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí - I. etapa
K čj. SPU 400165/2018/Pol

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál, Frýdek-Místek, Jeseník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk, Vsetín, a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, vydává v pozici dotčeného orgánu ve smyslu zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů

stanovisko

k řešenému katastrálnímu území.

Ministerstvo obrany ČR v souladu se zákonem o zajišťování obrany ČR provedlo, po obdržení vašeho písemného vyrozumění o zahájení řízení o přípravě realizace společných zařízení navržených v rámci KPÚ v daném katastrálním území, provedlo prověření zájmů vymezených v souladu s § 175 odst. 1 stavebního zákona.

Do řešeného katastrálního území zasahuje:

Do řešeného území zasahuje koridor RR směrů Ministerstva obrany ČR - vymezené území pro nadzemní stavby, které je nutno respektovat podle zákona o zajišťování obrany ČR a zákona č. 127/2005, o elektronických komunikacích. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit

nadzemní výstavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany ČR dle ustanovení § 175 odst. 1 stavebního zákona (ÚAP jev 82a).

- **Objekt důležitý pro obranu státu včetně zájmového území** (vymezený dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu – viz. ÚAP – jev 107), který je nutno respektovat podle zákona č. 222/1999 Sb. o zajišťování obrany ČR. Požadujeme objekt důležitý pro obranu státu plně respektovat a nenarušit jeho funkčnost a plynulou dopravní obslužnost.

- **OP RLP - Ochranné pásmo radiolokačního zařízení**, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. V tomto území lze umístit a povolit veškerou nadzemní výstavbu včetně výsadby do vzdálenosti 5 km od stanoviště radaru jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz. ÚAP – jev 103. V tomto vymezeném území může být výstavba a výsadba druhově a výškově omezena.

- **Sít' vodovodní a sít' kanalizačních stok včetně ochranného pásma** vedoucí kolem vojenského areálu a dále při stávající cestě mezi vojenským areálem a ulicí Záhumenní, které je nutno respektovat podle ustanovení zák.č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR a dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz. ÚAP – jev 68, 70 a graf.příloha (kontaktní osoba provozního střediska pro bližší určení – p. Vladimír Míček, tel.: 973 481 870, 724 692 524).

Závěr:

Výše uvedená vymezená území MO-ČR zásadně nelimitují řešení komplexní pozemkové úpravy a realizaci předložených společných zařízení při **dodržení níže uvedených podmínek:**

- Plně respektovat samostatné stanovisko účastníka řízení Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (MO ČR v pozici vlastníka)
- Kontaktovat zástupce provozního střediska k určení podmínek ochrany inženýrských sítí (tel.: 724 692 524)
- Preference výsadby v souladu s STG (stávajícím geofondem) tak, aby vzrostlá zeleň nepřevyšovala v dané lokalitě stávající zeleň (kont. osoba pro konzultace druhů výsadby – npor. Ing. Tomáš Aulický, tel.: 724 785 678)
- Nenarušení dopravní obslužnosti objektu důležitého pro obranu státu –
 - a) při realizaci PSZ nedojde ke zhoršení dopravního napojení vojenského objektu, bude zabezpečen vjezd a výjezd vozidel vojenského útvaru, soukromých vozidel zaměstnanců a IZS
 - b) budou zachovány prostorové poměry vjezdu do objektu vojenského útvaru
 - c) nový povrch cest je nutno přizpůsobit pro nosnost vojenských souprav (nákladní vozidlo, vojenské soupravy, kont. osoba – npor. Ing. Tomáš Aulický, tel.: 724 785 678)
 - d) před zahájením samotné realizace, požadujeme doložit termín akce a dále projednat případné omezení na ulici Záhumenní a neoznačené komunikace vedoucí k vojenskému zařízení s **Regionálním střediskem vojenské dopravy Olomouc** (kontaktní osoba: praporčík David Regmund: tel. 973 401 554, 724 006 068, e-mail: vd_olomouc@army.cz)

Toto stanovisko dotčeného orgánu nenahrazuje stanovisko Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, ředitele Odboru správy nemovitého majetku v případech, kdy je Ministerstvo obrany ČR účastníkem KPÚ jako vlastník nemovitosti (pozemků viz LV 730, stavby, případně jiného věcného práva). V případě podání výzvy k účasti při jednání a uplatnění požadavků neopomenutelného účastníka řízení o pozemkových úpravách samostatně kontaktujte Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem Ministerstva obrany ČR v souladu se zápisem na listu vlastnictví.

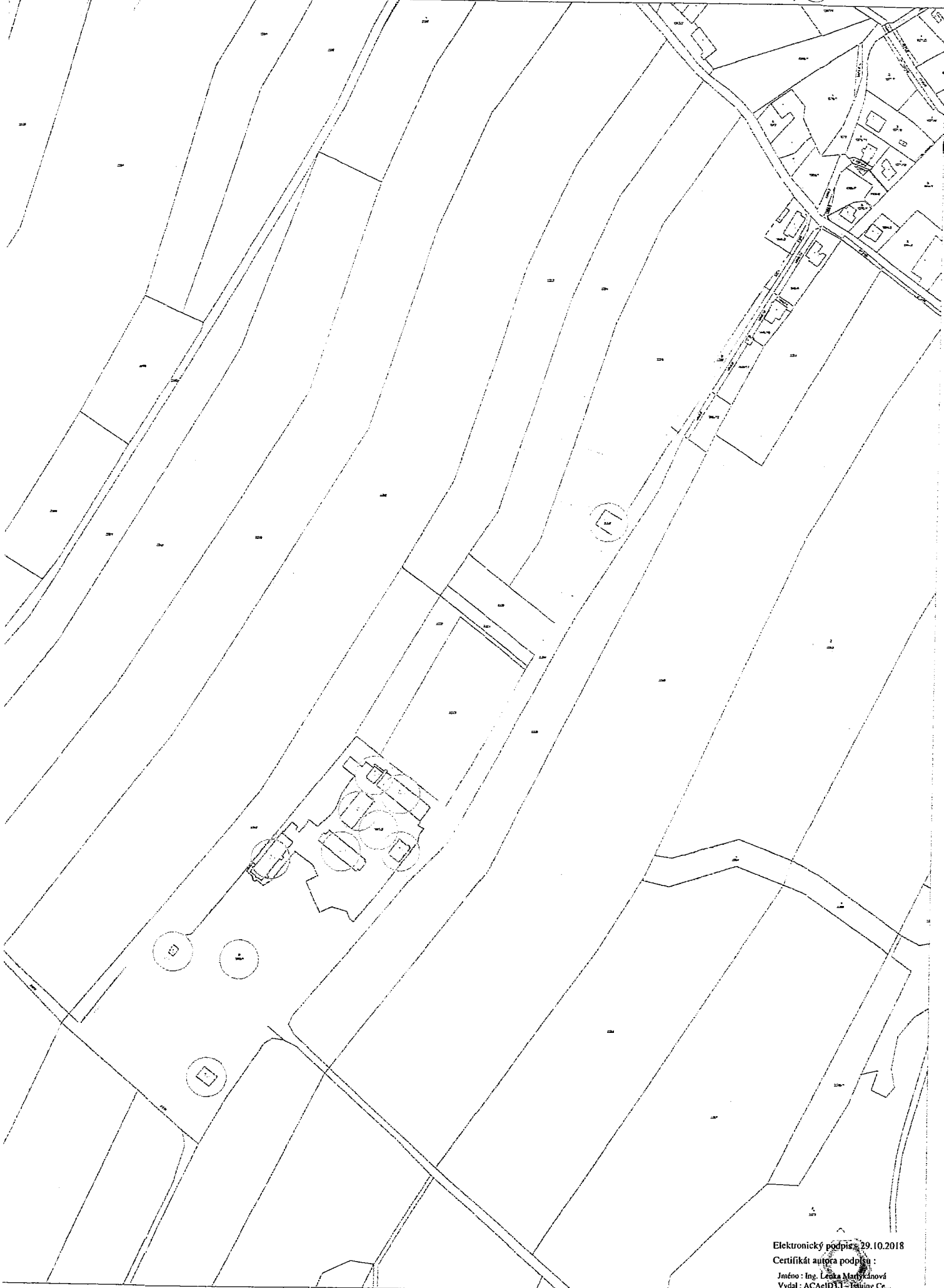
Kontaktní osoba: Ing. Lenka Martykánová, tel. 973 445 717, fax. 973 445 060

Ing. Lenka Martykánová
vedoucí oddělení ochrany územních zájmů Brno

V další korespondenci, týkající se výše uvedené věci, uvádějte odkaz na sp. zn.: 87321/2018-1150-OÚZ-BR tohoto stanoviska Ministerstva obrany ČR.

Adresa pro doručování:
Ministerstvo obrany ČR,
Sekce nakládání s majetkem,
odbor ochrany územních zájmů,
oddělení ochrany územních zájmů Brno
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno
IČO: 60162694

not. pít. - II - vedec Mapa a kanalizace - M. OR



1:4000

Elektronický podpis: 29.10.2018
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Ing. Lenka Maryšková
Vydal : ACAelD3.1 - Issuing Ce...
Platnost do : 22.8.2019